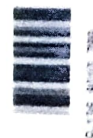




Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel



Posl br. Z-16070/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ruža Cipriš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Paripović Rea, OIB: 65739774882, Augusta Šenoe 19, Bjelovar protiv protustranke Stečajna masa iza DESETKA d.o.o. u stečaju, OIB: 09171988628, Ulica Marijana Haberlea 10, Zagreb radi uknjižbe založnog prava dana 08. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2503 katastarske općine Veliko Trojstvo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Izvansudske nagodba od 03. rujna 2022. na nekretninama Paripović Rea, OIB: 65739774882, Augusta Šenoe 19, Bjelovar koje se sastoje od kčbr. 1154/2 livada 674 čhv uknjižba založnog prava za iznos od 40.367,37 (četrdesettisuća tristošezdesetsedamkuna i tridesetsedamlipa) kuna, ugovorenih i zateznih kamata i troškova ovrhe za korist:

Stečajna masa iza DESETKA d.o.o. u stečaju, OIB: 09171988628, Ulica Marijana Haberlea 10, Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Bjelovar, 08. rujna 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ruža Cipriš v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn (33,18 EUR).

Dostaviti:



HRVATSKA POSTANSKA BANKA

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva ulica 4, OIB 87939104217 (u daljnjem tekstu: Banka)

IT.MASA IZA DESETKA d.o.o.

(naziv poslovnog subjekta)

ZAGREB, M. HABERLEA 10

(adresa poslovnog subjekta)

09171988628

(osobni identifikacijski broj poslovnog subjekta)

(u daljnjem tekstu: Klijent) sklopili su dana

06.09.2022

godine

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) Banka i Klijent ugovaraju međusobna prava, obveze i odgovornosti pri otvaranju i vođenju transakcijskih računa i obavljanju platnih usluga preko računa kojeg Klijent otvori u Banci.

OTVARANJE RAČUNA

Članak 2.

Banka otvara Klijentu transakcijski račun broj:

4 2 3 9 0 0 0 1 1 1013 5240 5

Međunarodni broj bankovnog računa (IBAN)

pod uvjetima i na način kako je određeno u Općim uvjetima poslovanja Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo za transakcijske račune i obavljanje platnih usluga za poslovne subjekte (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

Banka izdaje Klijentu i osobama ovlaštenima za raspolaganje sredstvima po računu Klijenta Visa Business Debit platnu karticu. Za svaku platnu karticu Banka izdaje tajni četverzifni broj PIN koji služi za identifikaciju ovlaštenih korisnika platne kartice i autorizaciju platne transakcije prilikom korištenja platne kartice. Klijent prihvaća da PIN utiskan na bankomatu ili EFTPOS uređaju predstavlja isključivu i nedvojbenu potvrdu identiteta ovlaštenih korisnika platne kartice i suglasnost za izvršenje platne transakcije.

Za isplate i plaćanja Visa Business Debit karticom u stranoj valuti, Banka će teretiti račun Klijenta u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po prodajnom tečaju po kojem je lista Banke objavljenoj na Internet stranicama Banke na dan zaduženja računa Banke.

OBVEZE I ODGOVORNOSTI

Članak 3.

Banka se obvezuje obavljati platne usluge po računu Klijenta na način određen važećim propisima i Općim uvjetima poslovanja zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Klijent prihvaća Opće uvjete poslovanja koji čine sastavni dio ovog Ugovora te potvrđuje da je s njima upoznat.

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, javno dostupnoj na Internet stranicama Banke www.hpb.hr.

NAKNADE

Članak 4.

Klijent se obvezuje za obavljene poslove iz ovog Ugovora Banci platiti naknadu u roku i na način sukladno Odluci o naknadama i drugim troškovima Hrvatske poštanske banke d.o.o. za usluge u poslovanju.

Visina naknade je promjenjiva. Klijent potvrđuje da je upoznat s Cjenikom platnih usluga za poslovne subjekte i pristaje na njegovu primjenu.

Podpisom ovog Ugovora, Klijent izričito ovlašćuje Banku da naknadu i eventualne ostale troškove iz stavka 2. ovog članka naplaćuje direktno sa svih njegovih računa.

KAMATE

Članak 5.

Na sredstva po viđenju evidentirana na transakcijskom računu Klijenta, Banka obračunava i isplaćuje kamatu koja je promjenjiva u roku i na način sukladno Odluci o visini kamatnih stopa Banke. Klijent potvrđuje da je upoznat s navedenom Odlukom i da pristaje na njenu primjenu.

Ugovorne strane obvezuju se sve nesporazume rješavati dogovorom u duhu dobrih poslovnih običaja, a za slučaj spora nadležan je stvarno nadležan sud prema sjedištu Banke.

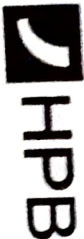
ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Stечаjna masa iza
DESETKA d.o.o.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR: 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA DESETKA D.O.O. U STEČAJU
Adresa i sjedište: ULICA MARIJANA HABERLEA 10
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 4 / 07.11.2022
IBAN: HR44 2390 0011 1013 5240 5
OIB: 09171988628
Valuta: HRK

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Poborno stanje: 18.912,00

Pobitno stanje:				18.912,00	
Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
Red. br.	Opis plaćanja	Kanal		Šifra namjene	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja	
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke	Model i poziv na broj primatelja	
				Broj za reklamaciju	
	HR3424840083235582662			Broj za reklamaciju	
1	Vraćanje pozajmice po nagodbi		PARIPOVIĆ REA, AUGUSTA SENOE 19 HR/43000 BUJELOVAR		
			INT		
			HR99		7.000,00
			HR99		
	07.11.2022				
07.11.2022		SZG817308			
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0		Ukupno broj prometa:	
Iznos rezervacija:		0,00		Ukupno iznos prometa:	
Raspoloživo stanje:		25.912,00		Novo stanje:	
				0	
				0,00	
				7.000,00	
				25.912,00	

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je iskan na elektroničkom računalu, te je pravovajan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA DESETKA D.O.O. U STEČAJU
Adresa i sjedište: ULICA MARIJANA HABERLEA 10
10000 ZAGREB

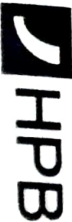
Izvadak broj/Datum: 3 / 14.10.2022
IBAN: HR44 2390 0011 1013 5240 5
OIB: 09171988628
Valuta: HRK

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 19.000,00

Broj računa				Naziv platiothelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
Red. br.				Opis plaćanja				Duguje/ Isplata	
Datum valute				Tečaj namirivanja				Potražuje/ Uplata	
Datum izvršenja				Iznos/valuta pokrivena					
HR4623900011070000029				HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.					
Naknada_22091015827_racun_1101352405									
1									
14.10.2022.				SZG362067				1	
Iznos zaplijenjenih sredstava:				0				0	
Iznos rezervacija:				0,00				0,00	
Raspoloživo stanje:				18.912,00				18.912,00	
Ukupno broj prometa:									
Ukupno iznos prometa:									
Novo stanje:									

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4 HR : 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA DESETKA D.O.O. U STEČAJU
Adresa i sjedište: ULICA MARIJANA HABERLEA 10
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 2 / 12.10.2022
IBAN: HR44 2390 0011 1013 5240 5
OIB: 09171988628
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0.00
Početno stanje: 8.000,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Broj računa				plattelja/primatelja				Naziv				plattelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa			
Red. br.		Opis plaćanja		Kanal		Šifra namjene													
		Datum valute		Tečaj namitivanja		Tečaj konverzije		Model i poziv na broj		plattelja		Model i poziv na broj		primatelja		Duguje/ Isplata			
		Datum izvršenja		Iznos/valuta pokriva		Referenca banke		Broj za reklamaciju								Potražuje/ Uplata			
		12-10-2022		12.10.2022		SZG321617		HR99		INT						11.000,00			
		12.10.2022						HR99											
		12.10.2022																	
		Iznos zaplijenjenih sredstava:				0		Ukupan broj prometa:								1			
		Iznos rezervacija:				0,00		Ukupan iznos prometa:								11.000,00			
		Raspoloživo stanje:				19.000,00		Novo stanje:								19.000,00			

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovrijedan bez pečata i potpisa



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR : 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA DESETKA D.O.O. U STEČAJU

Adresa i sjedište: ULICA MARIJANA HABERLEA 10

10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 1 / 13.09.2022

IBAN: HR44 2390 0011 1013 5240 5

OIB: 09171988628

Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Početno stanje: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Kanal	Šifra namjene		Iznos prometa	
	Opis plaćanja					Model i poziv na broj platitelja		Duguje/Ispлата	Potražuje/Uplata
Datum valute		Tečaj namirivanja		Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja				
Datum izvršenja		Iznos/valuta pokrivena		Referenca banko	Broj za reklamaciju				
HR3424840083235582662			PARIPOVIĆ REA. AUGUSTA SENOJE 19 HR43000 BUELOVAR						
Vraćanje pozajmice po nagodbi					INT				
1	13.09.2022				HR99			8.000,00	
	13.09.2022		SZG638764		HR99				
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0		Ukupan broj prometa:			0	1
Iznos rezervacija:			0,00		Ukupan iznos prometa:			0,00	8.000,00
Raspoloživo stanje:			8.000,00		Novo stanje:				8.000,00

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računali, te je pravovajan bez pečata i potpisa.

STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. u stečaju OIB:09171988628 (ranije OIB:46483136545) MBS 010128628, ZAGREB, Marijana Haberlea 10 zastupano po stečajnoj upraviteljici Biserki Jakić iz Zagreba, Marijana Haberlea 10, s jedne strane kao Vjerovnik-----

REA PARIPOVIĆ iz Bjelovara, A. Šenoe 19, OIB:65739774882, s druge strane kao Dužnik-----
(dalje zajedno u tekstu zajedno: Ugovorne strane),-----

sklapaju u Zagrebu dana 03 (trećeg) rujna 2022. (dvijetisućdvadesetdruge) godine sljedeću-----

IZVANSUDSKU NAGODBU

Članak 1.(prvi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. temeljem dospjele pozajmice imala tražbinu prema Dužniku REI PARIPOVIĆ, u iznosu od 68.700,00 (šezdesetosamtisućasedamsto) kuna zajedno sa ugovorenom i zakonskom zateznom kamatom, koja tražbina proizlazi iz Ugovora o pozajmici od dana 08.11.2018. (osmog studenog dvijetisućeosamnaeste) godine.-----

Dana 08.10.2021. (osmog listopada dvijetisućdvadesetprve) godine je Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Bjelovar kao vjerovnik DESETKA d.o.o. donijela Rješenje o ovrsi pljenidbom novčanih sredstva trgovačkog društva DESETKA d.o.o. koje ima prema svom dužniku Rei Paripović.-----

Prema navedenom Rješenju je Rea Paripović izvršila uplatu dana 21.12.2021. (dvadesetprvog prosinca dvijetisućdvadesetprve) godine u iznosu od 7.000,00 (sedamtisućakuna) kuna i 8.000,00 (osam tisuća) kuna odnosno ukupno 15.000,00 (petnaesttisuća) kuna.-----

Potom je Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Bjelovar kao vjerovnik DESETKA d.o.o. donijela novo Rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenikovog dužnika koje ima na svom računu sada te je s računa Rea Paripović zapljenjeno sredstava u iznosu od 3.582,36 (tritisuće petsto osamdesetdvijekuneitridesetšestlipa) do 30.04.2022. (tridesetog travnja dvijetisućdvadesetdruge) godine, te je Rea Paripović dana 02.05.2022. (drugog svibnja dvijetisućdvadesetdruge) godine uplatila još iznos od 7.000,00 (sedamtisućakuna) kuna, nakon čega je Porezna uprava sa računa (blokada) Rea Paripović ustegnula 09.06.2022. (devetog lipnja dvijetisućdvadesetdruge) godine i 30.06.2022. (tridesetog lipnja dvijetisućdvadesetdruge) godine još 2.750,00 (dvijetisućesedamstopedeset) kuna tako da je preostalo potraživanje na ime duga REA PARIPOVIĆ, u iznosu od 40.367,37 (četrdesettisuća tristošezdesetsedamkuna i tridesetsedamlipa) kuna zajedno sa ugovorenom i zakonskom zateznom kamatom (usklađeno s Poreznom upravom Bjelovar).-----

Dana 29.06.2022. (dvadesetdevetog lipnja dvijetisućdvadesetdruge) godine se postupak ovrhe obustavio. Iznos od 40.367,37 (četrdesettisuća tristošezdesetsedamkuna i tridesetsedamlipa) zajedno sa ugovorenom i zakonskom zateznom kamatom predstavlja imovinu stečajne mase zajedno s kamatom koja teče:-----

- 1- Na iznos od 68.700,00 (šezdesetosamtisućasedamsto) kuna, od dana 09.11.2018.g.(devetog studenog dvijetisućeosamnaeste) godine do 20.12.2021.(dvadesetog prosinca dvijetisućdvadesetprve) godine-----
- 2- Na iznos od 53.700,00 (pedesettitisućesedamsto) kuna, od dana 22.12.2021. (dvadeset drugog prosinca dvijetisućdvadesetprve) godine do 30.03.2022. (tridesetog ožujka dvije tisućdvadesetdruge) godine-----
- 3- Na iznos od 50.117,64 (pedesettisućastosedamnaest kuna i šezdesetčetirilipe), od dana 01.04.2022.(prvog travnja dvijetisućdvadesetdruge) godine do 02.05.2022.(drugog svibnja dvijetisućdvadesetdruge) godine-----

2

[Signature]

[Signature]

- 4- Na iznos od 43 117,64 (četrdesettisućestosedamnaestkuna i šezdesetčetirilipe), od dana 03.05.2022 (trećeg svibnja dvjetisućedvadesetdruge) godine do 15.06.2022 (petnaestog lipnja dvjetisućedvadesetdruge) godine
- 5- Na iznos od 40 367,37 (četrdesettisućatristošeždesetsedamkuna i tridesetsedam lipa), počev od roka iz Članka 2. ove Nagodbe do isplate

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika ovom izvansudskom nagodbom ugovara iznos duga i osnov, rok vraćanja duga, sredstva osiguranja vraćanja duga, te se zasniva založno pravo na nekretnini u vlasništvu Dužnika

Članak 2. (drugi)

U cilju razrješenja svih međusobnih odnosa Dužnik Rea Paripović preuzima obvezu isplatiti STEČAJNOJ MASI IZA DESETKA d.o.o. u stečaju OIB:09171988628 iznos od ukupno 40 367,37 (četrdesettisuća tristošeždesetsedamkuna i tridesetsedam lipa) i to u roku od 6 (šest) mjeseci koji počinje teći od dana solemnizacije ove izvansudske nagodbe, bez plaćanja ugovorne kamate, s time da ukoliko Dužnik u roku iz ove Izvansudske nagodbe ne vrati tražbinu, dužna je vratiti i kamatu kako ugovorenu tako i zakonsku zateznu kamatu te ukupno preostalo dugovanje zajedno s kamatom koja dospijeva prvi slijedeći dan iza proteka dobrovoljnog roka iz ovog Ugovora

Članak 3. (treći)

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika, Dužnik Rea Paripović će izdati Vjerovniku pod raskidnim uvjetom ove nagodbe, prilikom solemnizacije ove Izvansudske nagodbe Zadužnicu na iznos od 50.000,00 kuna (pedesettisućakuna) koju je STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. u stečaju OIB:09171988628 (ranije OIB:46483136545) MBS 010128628 ovlaštena podnijeti na prisilnu naplatu protekom roka za plaćanje iz ove izvansudske nagodbe.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se ova Izvansudska nagodba po njenoj solemnizaciji kod javnog bilježnika, smatrati ovršnim javnobilježničkim aktom u skladu s člankom 54. Zakona o javnom bilježništvu.

REA PARIPOVIĆ je suglasna i izrijekom pristaje da STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. u stečaju OIB:09171988628 (ranije OIB:46483136545) MBS 010128628, radi ostvarenja tražbine iz ove Izvansudske nagodbe, a po njenoj dospelosti, od javnog bilježnika ishodi klauzulu ovršnosti, te po ishodu iste neposredno na temelju ove Izvansudske nagodbe zatraži i provede prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njezinoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i pravima.

STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. u stečaju OIB:09171988628 (ranije OIB:46483136545) MBS 010128628, ZAGREB, Marijana Haberlea 10, je ovlaštena uz predočenje izvoda sa svog žiro na kojem je razvidno da od današnjeg dana do isteka roka za podmirenje tražbine iz ove Izvansudske nagodbe nije uplaćena dužna tražbina ili bilo koji dospjeli obrok u dobrovoljnom roku iz ovog Ugovora kod javnog bilježnika kojem će priložiti Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika u kojem je naznačio vjerovnika i dužnika po osnovu iz Članka 1. ovog Ugovora, datum dospijeća tražbine, iznos tražbine, protek roka plaćanja i utvrđenje da Dužnik do dana davanja izjave nije podmirio tražbinu/e te da postoji dospjela tražbina prema Dužniku, ishodi klauzulu ovršnosti, a javni bilježnik je ovlašten u tom slučaju izdati klauzulu ovršnosti na ovu Izvansudsku nagodbu.

Radi osiguranja tražbine u iznosu od 40.367,37 (četrdesettisuća tristošeždesetsedamkuna i tridesetsedam lipa) zajedno sa ugovorenom i zakonskom zateznom kamatom i svim troškovima postupka Dužnik zalaže u cijelosti u korist Vjerovnika svoju nekretninu upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Bjelovaru, Katastarska općina Veliko Trojstvo u zk.ul.broj:2503 zem.čest.1154/2 livada površine 674 čhv, te je suglasna da protekom roka za naplatu iz ove izvansudske nagodbe Vjerovnik može pokrenuti prisilnu ovrhu radi prodaje Nekretnine i namirenja tražbine Vjerovnika.

8

Rea Paripović

K.

Nakon što Dužnik u cijelosti izvrši obveze iz Izvansudske nagodbe prema Vjerovniku, Vjerovnik će mu neodgodivo izdati brisovno očitovanje radi upisa brisanja založnog prava koje je upisano u korist Vjerovnika temeljem ove Izvansudske nagodbe i vratiti sredstva osiguranja.

Dužnik se obvezuje tijekom trajanja ove Izvansudske nagodbe, a najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana promjene službene adrese stanovanja o promjeni obavijestiti Vjerovnika preporučenom pošiljkom na njegovu adresu iz ovog Ugovora.

Ukoliko bi se preporučena pošiljka upućena Dužniku vratila s adrese navedene u ovoj Izvansudskoj nagodbi ili adrese o kojoj je Dužnik obavijestio Vjerovnika iz bilo kojeg razloga a posebno „odselio“, „nepoznat“, „obavješten nije preuzeo“, smatrat će se da je dostava uredno izvršena na dan kada Dužniku Vjerovnik putem pošte preporučenim pismom uputi Izjavu o raskidu ove Izvansudske nagodbe. Dostava pošiljke će se smatrati izvršenom i u slučaju ako se pošiljka vrati kao neuručena iz bilo kojeg razloga navedenom na pošiljci, bez obzira da li ju je Dužnik primio, danom predaje preporučene pošiljke pošti.

Ugovorne strane su suglasne da se ova Izvansudska nagodba može izmijeniti ili dopuniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana u pisanom obliku u formi javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene (solemnizirane) od javnog bilježnika. Pozivanje koje od strana ove Izvansudske nagodbe na naknadne izmjene ili dopune bilo koje od odredbi ove Izvansudske nagodbe, a koje nisu izvršene u ovoj Izvansudskoj nagodbi propisanoj formi nemaju nikakav pravni učinak.

Ukoliko bi se naknadno utvrdilo da je koja od odredbi ove Izvansudske nagodbe ništava, ta činjenica neće imati učinak na valjanost ove Izvansudske nagodbe u preostaloj cjelini, s time da će strane ove Izvansudske nagodbe ništavu odredbu zamijeniti pravno valjanom, odnosno u slučaju njihova propuštanja nju će zamijeniti odredba odgovarajućeg zakona koja u najvećoj mogućoj mjeri omogućuje ostvarivanje cilja koji se htio postići ništavom odredbom.

Članak 4.(četvrti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, ispunjenjem obveza koje za Ugovorne strane proizlaze iz ove Izvansudske nagodbe, svi međusobni odnosi stranaka u cijelosti razriješeni.

Članak 5.(peti)

Za sporove koji bi eventualno mogli proizaći iz ove Izvansudske nagodbe, stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 6.(šesti)

Troškove sklapanja ovog Sporazuma i provedbe osiguranja određenog ovom Izvansudskom nagodbom obvezuje se podmiriti Dužnik.

Ova Izvansudska nagodba stupa na snagu kada ju solemnizira javni bilježnik u odnosu na obje ugovorne strane i predstavlja ovršnu ispravu.

Ugovorne strane potvrđuju da im je ova Izvansudska nagodba protumačena da razumiju smisao i posljedice ovog pravnog posla te ju u znak prihvata prava iz obveza vlastoručno pred javnim bilježnikom potpisuju i parafiraju.

Ova Izvansudska nagodba sačinjena je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovrijednih primjeraka, od kojih

2

Dužnik zadržava 1 (jedan) primjerak, Vjerovnik 3 (tri) primjerka i 1 (jedan) primjerak za potrebe
javnog bilježnika

Prilog:

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Zemljišnoknjižni izvadak

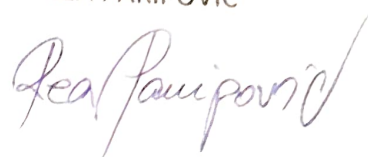
Vjerovnik

STEČAJNA MASA IZA DESETKA d.o.o. u stečaju
zastupano po stečajnoj upraviteljici Biserki Jakić



Dužnik

REA PARIPOVIĆ



Poslovni broj: OV-20804/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Maroslavac**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:
stečajna masa **iza DESETKA d.o.o. u stečaju**, MBS 010128628, OIB 09171988628, Zagreb,
ULICA MARIJANA HABERLEA 10, zastupano po stečajnom upravitelju **BISERKA JAKIĆ**,
OIB 24564164619, **ZAGREB, GREDICE 3** (poslovna adresa i sjedište: Zagreb, Ulica Marijana
Haberlea 10), čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105442646 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan, kao vjerovnik

REA PARIPOVIĆ, OIB 65739774882, **BJELOVAR, AUGUSTA ŠENOE 19**, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115105423 PU Bjelovarsko-bilogorska, kao dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **IZVANSUDSKA NAGODBA** na potvrdu u pet primjeraka.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilozi isprava nisu čitani, jer su stranke izjavile da su s njihovim sadržajem upoznate, te da ih nije
potrebno posebno čitati. Ovoj ispravi prilažu se u preslici sljedeći dokumenti: - izvadak iz zemljišne
knjige za nekretninu, - e-izvadak iz sudskog registra za društvo

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička
nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 93,75 kn.

Zagreb, 03.09.2022.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac

8



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Maroslavac
Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Poslovni broj: OV-20804/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Maroslavac**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:

stečajna masa iza **DESETKA d.o.o.** u stečaju, MBS 010128628, OIB 09171988628, Zagreb, **ULICA MARIJANA HABERLEA 10**, zastupano po stečajnom upravitelju **BISERKA JAKIĆ**, OIB 24564164619, **ZAGREB, GREDICE 3** (poslovna adresa i sjedište: Zagreb, Ulica Marijana Haberlea 10), čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105442646 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao vjerovnik

REA PARIPOVIĆ, OIB 65739774882, **BJELOVAR, AUGUSTA ŠENOJE 19**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115105423 PU Bjelovarsko-bilogorska, kao dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **IZVANSUDSKA NAGODBA** na potvrdu u pet primjeraka.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilozi isprava nisu čitani, jer su stranke izjavile da su s njihovim sadržajem upoznate, te da ih nije potrebno posebno čitati. Ovoj ispravi prilažu se u preslici sljedeći dokumenti: - izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu, - e-izvadak iz sudskog registra za društvo

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 93,75 kn.

Zagreb, 03.09.2022.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac

Do⁽¹⁾ 50.000,00 HRK (pedesettisućakuna)Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: REA PARIPOVIĆ_____

Sjedište/mjesto i adresa Bjelovar, Augusta Šenoe 19

OIB: 65739774882

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽¹⁾ _____ kn (slovima: _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljeene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. _____

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika _____ Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. _____

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku _____

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja: (6)

Zagreb, 3.9.2022.

Potpis dužnika

Podpis dužnika.

Lea Pamjović

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

ⁱ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn.

Jamac platac: _____
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____
Potpis jamca _____

Jamac platac: _____
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____
Potpis jamca plateca: _____

Jamac platac: _____
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____
Potpis jamca plateca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Željka Maroslavac

Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Poslovni broj: OV-20807/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Maroslavac**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da je stranka:

REA PARIPOVIĆ, OIB 65739774882, BJELOVAR, AUGUSTA ŠENOE 19, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115105423 PU Bjelovarsko-bilogorska, kao dužnik podnijela prednju privatnu ispravu: **bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn ~~uvedena~~ za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Zagreb, 03.09.2022.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac

PO OVIJESTI
PRISJEĆANJE
Željka Pisko